



5,00 - 5,25 - 6,25%

## Fine'sa OUTSOURCING

RAČUNOVODSTVO • POREZI • RADNI ODNOSI

### PODUZETNIK MOŽE OČEKIVATI

- ✓ Optimizaciju troškova i poreza
- ✓ Veću kreditnu i investicijsku sposobnost
- ✓ Pouzdane podatke → brže poslovne odluke

**BONUS SAVJETOVANJE ZA SVE KORISNIKE**  
Fine'sa USLUGA prilikom donošenja ključnih odluka.

**FINANCIJSKA PODRŠKA** za premošćivanje vlastitog učešća kod kredita i leasinga.

**POVJERENJE I REPUTACIJA** kod banaka, fondova, HBOR-a i HAMAG-BICRO-a.

→ OSIGURAVA POVOLJNIJE UVJETE FINANCIRANJA  
I DUGOROČNI RAST

**UPRAVO TA KOMBINACIJA NAS RAZLIKUJE OD DRUGIH!**

više...

[www.finesa-credos.hr](http://www.finesa-credos.hr)  
091/2492965

## Fine'sa TRŽIŠNA PONUDA ŠTEDNIH ULAGANJA GRAĐANA I PODUZETNIKA

**OSIGURANJE: FINANCIJSKA STABILNOST**  
KORISNIKA KOMERCIJANOG FINANCIRANJA PODUZETNIKA

**Dokazano povjerenje tržišta**, privatnih izdanja korporativnih obveznica u visini iznosa 41 milijun eura i isplata u dospelju 2021., 2023., 2024., 2025.

POKLON ŠTEDNIM ULAGATELJIMA

### EU FinesaTech platforma

OGRANIČENO PRVO IZDANJE, POVLAŠTENA KAMATA  
Naša platforma, Vaša prednost

**19.06.2025 NOVI UPISI IZNOSA**  
**7,135 mil. €** ročnosti 2027., 2029.

više...

[www.finesa-credos.hr](http://www.finesa-credos.hr)  
091/2492973

## Fine'sa TRŽIŠNA PONUDA INVESTICIJSKIH ULAGANJA GRAĐANA I PODUZETNIKA

**OSIGURANJE: PROJEKTI STAMBENIH NEKRETNOSTI**  
ATRAKTIVNIH LOKACIJA DUŽ PRIOBALJA DALMACIJE  
**SPLIT ZADAR**

**Dragovode**  
**Podstrana**

**Diklo 1**  
**Diklo 2**

**Financiranje projekata stanogradnje.**  
Nova tranša izdanih korporativnih obveznica  
21.06.2024. kamate 6,25%

više... [www.finesa-conceptus.hr](http://www.finesa-conceptus.hr)  
091/2492954

**SPLIT**

PROJEKTI U TIJEKU:

Podstrana 4  
Podstrana 5  
Dragovode

**ZADAR**

Diklo 2  
Diklo 3

U PRIPREMI

Zagreb  
Varaždin  
Ivanec

## Fine'sa TRŽIŠNA PONUDA

KOMERCIJALNOG I INVESTICIJSKOG FINANCIRANJA  
PODUTEZNIKA

**Kratkoročno financiranje likvidnosti:**

Revolving zajam i Cesijski zajam (alternativa factoringa)

**Dugoročno financiranje kreditne sposobnosti:**

Financiranjem kapitala i Predprojektna financiranja učešća u kreditu

## Fine'sa Consultings

**konzultantsko poduzeće** usmjereno na pružanje sveobuhvatne stručne pomoći u izradi i provedbi projekata koji se financiraju iz fondova Europske unije te drugih dostupnih izvora financiranja.

### Naše usluge

- ✓ priprema EU projekata
- ✓ provedba EU projekata
- ✓ financijski instrumenti
- ✓ javna nabava
- ✓ promidžba i vidljivost

**Svaka brojka nosi svoju priču o uspjehu...**

**400+**

uspješno pripremljenih projektnih prijava

**200+ mil. €**

ukupna vrijednost projekata

**100+ mil. €**

ukupna vrijednost ishodenih bezpovratnih sredstava

više... [www.finesa-consultings.hr](http://www.finesa-consultings.hr)



### ALTERNATIVA DEPOZITIMA BANAKA

Štedna ulaganja građana i poduzetnika

Investicijska ulaganja građana i poduzetnika

### ALTERNATIVA KREDITIMA BANAKA

Komercijalno financiranje poduzetnika

Investicijsko financiranje poduzetnika

### OUTSOURCING USLUGE

Računovodstvo, knjigovodstvo, obračun plaće i radno pravni odnosi.  
Uključujući računovodstveni - porezni kontroling i savjetovanje.

### EU FONDOVI Financijski instrumenti

Priprema i provedba EU projekata.  
Stručno vođenje od ideje do isplate potpore.

## Vlastita platforma online ulaganja EU Finesatech

PREDBILJEŽBA ZA OGRANIČENO PREMIJSKO IZDANJE  
KORPORATIVNIH OBVEZNICA OD 01.02.-31.03.2026.



Varaždin, Ivana Kukuljevića 23-25